

RISICOMATRIX

PROJECT TITEL Weeshuis - Flood Proof Future

PROJECT MANAGER Nadia Monsengo

Schaal

Kans (K)	Impact (I)	Risicoscore = K x I
1 = zeer klein	1 = beperkt	1-4 = laag
2 = klein	2 = laag	5-9 = middel
3 = gemiddeld	3 = middel	10-15 = hoog
4 = groot	4 = hoog	16-25 = kritisch
5 = zeer groot	5 = zeer hoog	

Risico's

- R1. Overstromingsrisico blijft groter dan verwacht
- R2. Onvoldoende budget / stijgende kosten
- R3. Gebrek aan betrouwbare aannemers/leveranciers
- R4. Materialen niet beschikbaar of slechte kwaliteit
- R5. Logistiek/transportproblemen (wegen, regenperiode, levertijden)
- R6. Veiligheidsrisico's op de bouwplaats (arbeid, omgeving)
- R7. Vertraging door vergunningen / lokale regelgeving
- R8. Onvoldoende draagvlak bij lokale gemeenschap
- R9. Onduidelijke scope / steeds nieuwe wensen ("scope creep")
- R10. Klimaatbelasting (hitte, hevige regen, erosie)

Kansen

- K1. Lokale arbeid inzetten
- K2. Subsidies / NGO's / partners
- K3. Regenwateropvang en hergebruik
- K4. Modulair bouwen / groeien in fases
- K5. Educatie en voorbeeldfunctie

Risicotabel

Nr.	Risico	Kans 1-5	Impact 1-5	Risico score	Niveau	Beheersmaatregel
R1	Overstromingsrisico blijft groter dan verwacht	4	4	16	Kritisch	Juiste locatiekeuze (hoogtekaart / waterlijnen), vloer verhogen, plint of drainage toepassen of materialen kiezen die tegen water kunnen (beton, waterbestendige afwerking)
R2	Onvoldoende budget / stijgende kosten	3	4	12	Hoog	Kostenraming + buffer van 10-20% implementeren. Faseren en duidelijke prioriteiten aangeven.
R3	Gebrek aan betrouwbare aannemers/leveranciers	3	3	9	Middel	Selectieprocedure toepassen, contracten maken met duidelijke afspraken en kwaliteitscontrole toepassen.
R4	Materialen niet beschikbaar of slechte kwaliteit	2	4	8	Middel	Vooraf alternatieve materialen bepalen, kwaliteitsinspectie bij levering en werken met standaard maten en lokale beschikbare oplossingen
R5	Logistiek/transportproblemen (wegen, regenperiode, levertijden)	4	4	16	Kritisch	Planning afstemmen op seizoenen, extra levertijd opnemen in de planning en lokale voorraad organiseren
R6	Veiligheidsrisico's op de bouwplaats (arbeid, omgeving)	3	5	15	Hoog	Basis V&G plan maken, duidelijke toegangscontrole voor de bouwplaats organiseren en een veiligheidsbriefje elke start van de werkdag
R7	Vertraging door vergunningen / lokale regelgeving	4	3	12	Hoog	Vroeg contact nemen met de gemeente en vooraf documenten verzamelen
R8	Onvoldoende draagvlak bij lokale gemeenschap	3	3	9	Middel	Lokale stakeholders betrekken (bewoners, leiders en ouders), transparante communicatie over het proces en de doelen en lokale werkgelegenheid creëren
R9	Onduidelijke scope / steeds nieuwe wensen ("scope creep")	1	3	3	Laag	Programma van Eisen en wijzigingsprocedures vastleggen
R10	Klimaatbelasting (hitte, hevige regen, erosie)	4	5	20	Kritisch	Klimaatbestendig ontwerpen, erosiebescherming toepassen en regenwater opvangen en afvoeren met infiltratie.